



# CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP SONACONS

Địa chỉ: Tầng 15, Tòa nhà Sonadezi, Số 1, Đường 1,  
KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình,  
TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai

Điện thoại: 0251 3 836 496 – 0251 3 836 544

Website: [www.sonacons.com.vn](http://www.sonacons.com.vn)

E-mail: [contact@sonacons.vn](mailto:contact@sonacons.vn)

Biên Hòa, ngày 04 tháng 04 năm 2022

## TỜ TRÌNH

V/v Điều chỉnh vốn điều lệ Công ty

Kính gửi: Đại Hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Xây lắp Sonacons

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020, có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2021;
- Căn cứ Điều lệ (sửa đổi lần 4) của Công ty Cổ phần Xây lắp Sonacons đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 23/4/2021;

Vốn điều lệ hiện nay của công ty là 20 tỷ đồng. Các cổ đông đã góp đủ.

Quy mô vốn của công ty quá nhỏ so với hoạt động sản xuất kinh doanh. Hiện nay công ty không đáp ứng được yêu cầu của các công trình có giá trị từ 50 tỷ đồng trở lên, gây khó khăn trong công tác đấu thầu những công trình lớn.

Trên thương trường hiện nay có nhiều tổng thầu lớn. Ở lĩnh vực xây dựng, Sonacons được đánh giá là nhà thầu có tầm cỡ, nằm trong phân khúc hạng trung cùng với các đối thủ tương đương như An Phú Gia, An Phong, IVY, AZB, Đại Dũng, .... Những nhà thầu này đều có vốn điều lệ trên 80 tỷ, một năm thi công trên 2000 tỷ.

Theo yêu cầu của ngân hàng: để duy trì hạn mức tín dụng như hiện nay (hạn mức vay và bảo lãnh là 160 tỷ đồng với mức thế chấp là 50% tiền mặt, 50% là tín chấp), ngân hàng yêu cầu công ty phải bổ sung tài sản đảm bảo, một trong những yêu cầu là phải tăng vốn điều lệ trên 30 tỷ đồng.

Với những lý do trên, việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn của Sonacons lên 50 tỷ đồng có ý nghĩa quan trọng nhằm nâng cao năng lực cạnh tranh, mở rộng thị trường, gia tăng thị phần trong quá trình phát triển, và nhất là phát triển đúng tầm phân khúc theo định hướng công ty.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết tăng vốn điều lệ của Công ty từ 20 tỷ lên 50 tỷ đồng.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



Trương Minh Hoàng